

12

Idées reçues en rénovation énergétique

www.creaq.org



France
Rénov'

Le service public pour mieux
rénover mon habitat

“La rénovation énergétique coûte trop cher” #01

Certes, elle représente un investissement initial, mais les aides financières (MaPrimeRénov', éco-prêt à taux zéro, CEE, etc.) réduisent considérablement le coût. De plus, les économies d'énergie permettent un retour sur investissement à moyen ou long terme.



Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org

"Isoler sa maison suffit pour réduire ses factures"

#02

Une bonne isolation est essentielle, mais elle doit être complétée par un système de chauffage performant et une bonne ventilation pour maximiser les économies.



Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org

"Les fenêtres sont la priorité en matière d'isolation"

#03

Si changer les fenêtres améliore le confort thermique, les principales pertes de chaleur viennent souvent du toit (30 % des déperditions) et des murs (20-25 %). L'isolation de ces éléments est donc prioritaire.



Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org



"Un chauffage plus performant suffit pour réduire la consommation"

#04

Un chauffage efficace ne compensera pas une mauvaise isolation. Il est préférable d'isoler avant d'investir dans un nouveau système de chauffage.



"La rénovation énergétique n'est utile que pour les vieilles maisons"

#05

Même les logements récents peuvent être mal isolés ou équipés d'appareils énergivores. L'amélioration de l'efficacité énergétique peut toujours être bénéfique.

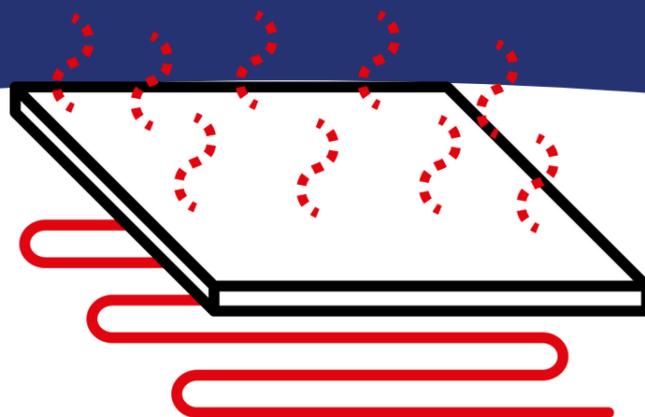


Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org

“Les pompes à chaleur ne fonctionnent pas en hiver”

#06

Les pompes à chaleur modernes sont conçues pour fonctionner même à des températures très basses. Si le logement est bien isolé, leur efficacité varie mais elle reste performante même en hiver.



Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org

"Une maison bien isolée empêche de respirer"

#07

Une maison bien isolée doit être couplée à une ventilation performante (VMC) pour assurer un renouvellement d'air efficace et éviter l'humidité.



Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org

"La rénovation énergétique ne sert qu'à réduire les factures"

#08

Au-delà des économies, elle améliore le confort thermique en hiver et en été, réduit l'empreinte carbone et valorise le bien immobilier.



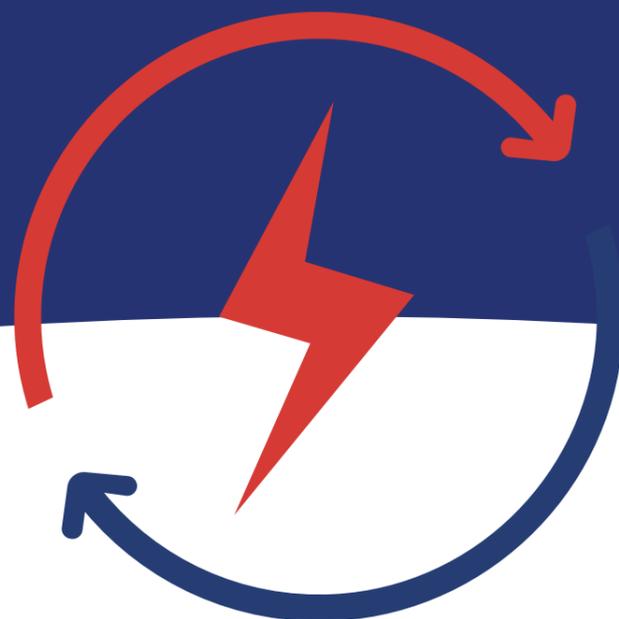
Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org



"L'énergie renouvelable suffit à rendre une maison performante"

#09

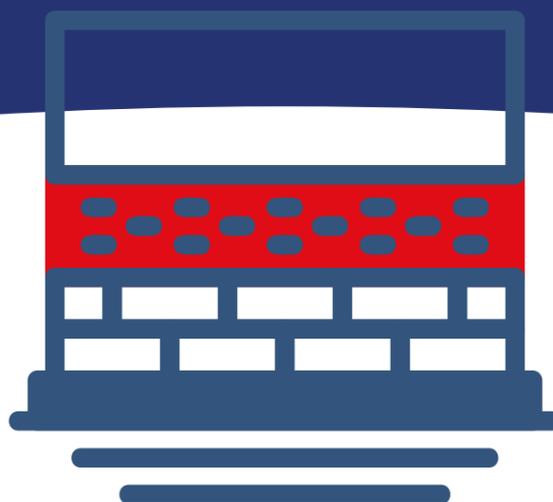
Installer des panneaux solaires ou une pompe à chaleur est une bonne initiative, mais si l'isolation est mauvaise, une grande partie de l'énergie produite sera gaspillée. L'isolation doit être la priorité.



"L'isolation thermique par l'intérieur est toujours meilleure que par l'extérieur"

#10

Chaque méthode a ses avantages et inconvénients. L'isolation par l'extérieur est souvent plus efficace car elle supprime les ponts thermiques, mais elle peut être plus coûteuse et soumise à des contraintes urbanistiques.



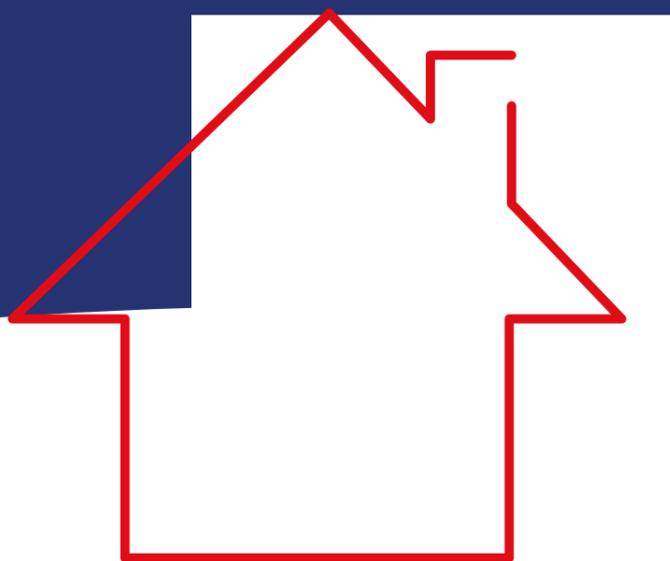
Contactez dès maintenant votre Conseiller France **Rénov'**
au 05 57 95 97 04 ou sur www.creaq.org



"Les maisons anciennes ne peuvent pas être bien isolées"

#11

Avec des techniques adaptées (isolation biosourcée, ventilation efficace), même une maison en pierre ou en torchis peut être rénovée tout en conservant son cachet.



"Les labels énergétiques ne servent à rien"

#12

Les certifications comme BBC rénovation ou la réalisation d'un audit énergétique permettent d'évaluer la performance énergétique d'un logement et d'orienter les travaux pour optimiser les gains énergétiques. Elles sont aussi un atout pour la revente.

