

Le 1^{er} décembre 2016, le Conseil de la Communauté de Communes MEDOC ESTUAIRE, dûment convoqué le 24 novembre 2016, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie d'ARSAC, sous la présidence de Monsieur Jean-Gérard DUBO

Présents :

• **ARCINS** : M. GANELON, M. AMBROSINO • **ARSAC** : M. DUBO, Mme DUCOURTIOUX, M. HAUTIER, Mme HENRIEY
• **CANTENAC** : Mme OUVRARD, M. BRUNO • **CUSSAC FORT MEDOC** : M. FEDIEU, Mme SEGUIN • **LABARDE** : M. FONMARTY, M. PILONORD • **LAMARQUE** : M. SAINT-MARTIN, Mme GUYON • **LUDON MEDOC** : M. SIMIAN, Mme VALLIER, M. HEBRARD • **MACAU** : Mme COLMONT-DIGNEAU, M. LALANNE, Mme SAVIN de LARCLAUSE, M. DELHOMME • **MARGAUX** : M. BERNIARD, M. SICHEL • **LE PIAN MEDOC** : M. MAU, M. PAGNAC, Mme BENTEJAC, M. VELLA, Mme JEGOU, M. DECAUDIN • **SOUSSANS** : M. GINESTET, Mme MAURIN

Absents excusés :

M. DEGAS pouvoir à Mme OUVRARD, M. MARTIN, M. FORTER pouvoir à M. SIMIAN, Mme SABACA pouvoir à Mme VALLIER, Mme SCHYLER-SCHRODER pouvoir à M. BERNIARD, Mme BEZAC pouvoir à M. MAU, M. SAUVAGE, M. RAPAU

Secrétaire de séance :
M. GINESTET

Conseillers en exercice : 39
Présents : 31 (30 présents pour la délibération 79)
Votants : 36 (35 votants pour la délibération 79)

Administration Générale

Rapporteur : Gérard DUBO

2016-0112-79 Procès-verbal du Conseil Communautaire du 29 septembre 2016 – Adoption [Adoption à l'unanimité]

2016-0112-80 Mise à jour n°1 des compétences avec les dispositions de la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République [Adoption à l'unanimité]

Pour faire suite à la modification des statuts précédemment votée le 29/09/2016 aux fins de mise en conformité avec la loi NOTRe et conformément à l'article L 5214- 16 III du CGCT, il y a lieu de procéder à la modification de la délibération du 29/09/2016.

2016-0112-81 Délégations du Conseil Communautaire à Monsieur le Président – Modification n°1 [Adoption à l'unanimité]

Pour tenir compte de l'abrogation du code des marchés publics, il y a lieu de modifier les attributions de délégations accordées au Président.

Urbanisme/Développement économique/Equipement touristique

Rapporteur : Didier MAU

2016-0112-82 Terrain à vocation économique - ZA Terre de Pont - Modalités financières de cession d'une parcelle à la société AGRI 33 [Adoption à l'unanimité]

Annule et remplace la délibération 2016-2306-41. Pour tenir compte des impératifs liés au développement de l'entreprise, il convient de modifier les conditions de paiement du terrain. Le paiement en trois fois s'effectuera a/c de 2017.

2016-0112-83 Etude de programmation d'un équipement touristique à Margaux – Faisabilité – Validation [Adoption à l'unanimité]

Il est proposé au Conseil Communautaire de valider la faisabilité (phase 1) de l'étude de programmation d'un équipement touristique à Margaux et d'engager la phase 2, le préprogramme.

Finances/Évaluation des charges/Nouveaux transferts/CAO/Ressources Humaines

Rapporteur : Gérard DUBO

2016-0112-84 Budget principal - Décision modificative n°3 – Approbation [Adoption à l'unanimité]

Afin de prendre en compte l'évolution des dépenses et des recettes de l'année, une régularisation en section de fonctionnement est nécessaire.

2016-0112-85 Don de mobilier à l'Association Solidarité Labardaise – Autorisation [Adoption à l'unanimité]

Suite au remplacement des lits utilisés par les structures multi-accueils, il est proposé au Conseil Communautaire de faire don de ce mobilier, en bon état, à une association de la commune de Labarde.

2016-0112-86 Mise à disposition gratuite d'un véhicule par Trafic Communication – Autorisation de signature de la convention [Adoption à l'unanimité]

Depuis plusieurs années, un contrat de partenariat a été signé avec la société Visiocom. Ce partenariat permet la mise à disposition d'un véhicule technique entièrement financé par la publicité de fournisseurs locaux. Ce contrat arrive à son terme en fin d'année et par conséquent, il est proposé de le renouveler avec la société Trafic Communication qui travaille en collaboration avec Visiocom.

2016-0112-87 Tableau des effectifs – Modification [Adoption à l'unanimité]

Suite à la mise en œuvre du PPCR (Parcours Professionnel des Carrières et Rémunérations) et à la nécessité de prévoir l'ouverture des postes pour les agents nommés stagiaires au sein du Pôle service au public, il vous est donc proposé de mettre à jour le tableau des effectifs pour tenir compte de ces évolutions.

Aménagement du territoire/Patrimoine

Rapporteur : Claude BERNIARD

2016-0112-88 Aménagement du quartier des écoles à Arsac - Réhabilitation d'un bâtiment - Transfert de maîtrise d'ouvrage à la Communauté de communes Médoc Estuaire [Adoption à l'unanimité]

Dans un souci de cohérence, mais également pour coordonner les interventions, optimiser les investissements publics et limiter la gêne pour les riverains et les usagers, il est proposé d'approuver la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage de cette opération, de la commune d'Arsac vers la Communauté de Communes Médoc Estuaire.

2016-0112-89 Réhabilitation d'un bâtiment communal sur la commune de Ludon Médoc – Mise à disposition à la Communauté de communes Médoc Estuaire [Adoption à l'unanimité]

Afin de libérer les espaces dédiés aux activités du pôle Service au Public dans les locaux de l'école élémentaire de Ludon Médoc, il est proposé d'étudier la possibilité d'utiliser le bâtiment qui abritait les services techniques communaux.

Petite Enfance/Jeunesse

Rapporteur : Dominique FEDIEU

2016-0112-90 Règlement intérieur des multi-accueils et micro-crèches – Modification [Adoption à l'unanimité]

Il est proposé de modifier les règlements intérieurs actuellement en vigueur au sein des crèches Petits Pas, Petits Bouchons et des micros-crèches Milous et Picoti, pour y apporter des précisions suite aux remarques formulées par le service de PMI du Conseil Départemental dans son courrier du 27 juillet 2016.