

## Extrait du registre des délibérations

Le 25 septembre 2014, le Conseil de la Communauté de Communes MEDOC ESTUAIRE, dûment convoqué le 18 septembre 2014, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie d'ARSAC, sous la présidence de Monsieur Jean-Gérard DUBO,

**Etaient présents :** • **ARCINS** : Claude GANELON • **ARSAC** : Nadine DUCOURTIOUX, Michel HAUTIER, Bernadette HENRIEY • **CANTENAC** : Fabienne OUVRARD, Philippe BRUNO, Roger DEGAS • **CUSSAC** : Dominique FEDIEU, Marie-Christine SEGUIN • **LABARDE** : Matthieu FONMARTY, Gil PILONORD • **LAMARQUE** : Dominique SAINT MARTIN, Magali GUYON • **LUDON MEDOC** : Benoît SIMIAN, Martine VALLIER, Véronique SABACA • **MACAU** : Chrystel COLMONT-DIGNEAU, Sylvain LALANNE, Anne SAVIN de LARCLAUZE • **MARGAUX** : Allan SICHEL • **LE PIAN MEDOC** : Didier MAU, Virginie GARNIER, Romain PAGNAC, Anne-Marie BENTEJAC, Christian VELLA, Josette JEGOU • **SOUSSANS** : Annette MAURIN

**Absents excusés :** Daniel PARABIS pouvoir à Claude GANELON, Jean-Claude MARTIN, Joseph FORTER pouvoir à Benoît SIMIAN, Roland HEBRARD pouvoir à Martine VALLIER, Jacques DELHOMME, Claude BERNIARD pouvoir à Gérard DUBO, Nathalie SCHYLER-SCHRODER pouvoir à Allan SICHEL, Christian DECAUDIN pouvoir à Josette JEGOU, Christian SAUVAGE pouvoir à Didier MAU, Pierre-Yves CHARRON, Christophe DEMILLY pouvoir à Annette MAURIN.

**Conseillers en exercice :** 39 • **Présents :** 28 • **Votants :** 36

**Secrétaire de séance :** Véronique SABACA

### 2014-2509-80 ZA Terre de Pont - Echange de terrain avec le château d'Arcins

Monsieur Didier MAU rappelle qu'au terme d'une délibération en date du 23 janvier 2009, le Conseil Communautaire s'est prononcé favorablement pour l'acquisition des parcelles A 1059 et A 1470 au Château Larose Trintaudon afin de créer la ZA Terre de Pont.

Ces parcelles, dans le cadre du projet d'aménagement de la zone d'activité n'ont pas d'utilité. Dans le même temps, Le Château d'Arcins nous a fait savoir qu'il était intéressé par ces parcelles et était favorable à procéder à l'échange de terres de la manière suivante :

Parcelles appartenant au Château d' Arcins :

- Sur la commune d'Arcins : parcelle A 1234 (16 ares 45) et 1235 (20 ares 40) soit un total de 36 ares 85

Parcelles appartenant à la Communauté de Communes :

- Sur la commune d'Arcins : parcelles A 1059 (02 ares 72) et A 1470 (02 ares 60) soit un total de 5 ares 32.

Cet échange est proposé sans soulte eu égard au caractère d'intérêt général de l'opération.


**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE**, après avoir entendu le présent rapport, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

► **Approuve** l'échange sans soulte aux conditions ci-dessus exposées

► **Dit** que les frais d'actes notariés sont à la charge du demandeur.

► **Autorise** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous les documents relatifs à cet échange.

Pour copie conforme  
Arsac, le 26 septembre 2014

Le Président  
  
Gérard DUBO  
Siège  
à  
MARGAUX  
(33460)  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES MEDOC ESTUAIRE  
\* \* \* \* \*  
ARSAC